CONSORZIO DI BONIFICA
MONTANA DEL GARGANO

Sede Legale: San Marco in Lamis Sede operativa: Viale Cristoforo Colombo, 243 – 71121 Foggia

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Adeguamento e manutenzione straordinaria degli impianti irrigui gestiti dal Consorzio
CIG	B7A54C6CE6
CUP	I58B20001510002
Importo a base d'asta	1.945.862,65
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 16 del mese di ottobre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. del 17.09.2025 ai sensi dell'art. n. 77 del D. Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Dott. Michele PALMIERI Presidente, collegato telematicamente mediante piattaforma MEET;
- Ing. Massimiliano CAPEZZUTO Componente;
- Dott. Luciano CICIRETTI Componente;
- Dott. ssa Martina RUBINO Componente;
- Dott. Serafino CORETTI Componente;

alle ore 09:30, si è riunita presso la sede del Consorzio - Foggia - V. le C. Colombo 243**.**

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 05.08.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con secondo verbale in data 08/10/2025, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CONSORZIO DI BONIFICA
MONTANA DEL GARGANO

Sede Legale: San Marco in Lamis Sede operativa: Viale Cristoforo Colombo, 243 – 71121 Foggia

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 7212 del 09.10.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica - quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Dott. Michele PALMIERI - collegato telematicamente - alla presenza dei componenti

- Dott. Luciano Ciciretti
- Ing. Massimiliano Capezzuto
- Dott. ssa Martina Rubino
- Dott. Serafino Coretti

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ROGU COSTRUZIONI SRL	NO	_____
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	NO	_____
GENERAL IMPRESA SRL	NO	_____
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	NO	_____

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
ROGU COSTRUZIONI SRL	45.03
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	51.05
GENERAL IMPRESA SRL	52.16
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	80.0

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ROGU COSTRUZIONI SRL	Via Francesco Crispi n. 88, Catanzaro (CZ), 88100	31/07/2025 15:09	n. 5712 del 31/07/2025
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	VIA LUCA GIORDANO 92, Napoli (NA), 80129	31/07/2025 15:39	n. 5713 del 31/07/2025
GENERAL IMPRESA SRL	VIA L. DA VINCI N. 18, Apricena (FG), 71011	01/08/2025 10:34	n. 5728 del 01/08/2025
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	Via Michelangelo Buonarroti n. 54/1, Zola Predosa (BO), 40069	02/08/2025 18:08	n. 5762 del 02/08/2025

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
ROGU COSTRUZIONI SRL	4.669
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	5.2
GENERAL IMPRESA SRL	4.1
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	3.02

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
ROGU COSTRUZIONI SRL	19.36
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	20.0
GENERAL IMPRESA SRL	18.62
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	16.99

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	80.0	16.99	96.99
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	51.05	20.0	71.05
GENERAL IMPRESA SRL	52.16	18.62	70.78
ROGU COSTRUZIONI SRL	45.03	19.36	64.39

CONSORZIO DI BONIFICA
MONTANA DEL GARGANO

Sede Legale: San Marco in Lamis Sede operativa: Viale Cristoforo Colombo, 243 – 71121 Foggia

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D. Lgs 36/2023, risulta la seguente situazione:

Concorrente	Offerta Anomala
ROGU COSTRUZIONI SRL	NO
GENERAL IMPRESA SRL	NO
CON.AR.ED. CONSORZIO ARTIGIANI EDILI SOC. COOP.	NO
ACREIDE Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata	SI

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata che ha conseguito il punteggio finale pari a 96.99;

pertanto la Commissione

D I C H I A R A

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a responsabilità limitata con sede in Via Michelangelo Buonarroti n. 54/1, Zola Predosa (BO), 40069, che ha offerto il ribasso del 3,0200% tre,zeroduezerozero)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 1.849.507,88, cui vanno aggiunti € 38.760,28 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.888.268,16.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante ai fini della verifica della congruità dell'offerta e conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10,22

CONSORZIO DI BONIFICA
MONTANA DEL GARGANO

Sede Legale: San Marco in Lamis

Sede operativa: Viale Cristoforo Colombo, 243 – 71121 Foggia

Letto, confermato e sottoscritto.

PALMIERI
MICHELE
16.10.2025
12:53:33
GMT+01:00

Il Presidente
Dott. Michele PALMIERI

Il Componente
Ing. Massimiliano CAPEZZUTO

Il Componente/RUP
Dott. Luciano CICIRETTI

Il Componente
Dott. ssa Martina RUBINO

Il Componente
Dott. Serafino Coretti