



*Antonella Di Ruberto*

Repertorio n. 11649

Raccolta n. 4439

### **VERBALE DI GARA**

Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il "Corpo Idrico non significativo CISNS e dal suolo" - nel territorio dei Comuni di Ischitella e Rodi Garganico - Torrente Romondato (D.G.R. n. 89 del 7 febbraio 2022).

CUP I71B19001240009 - CIG 917968862D

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro 1.111.529,91 (Euro unmilioneventoundicimilacinquecentoventinove e centesimi novantuno) di cui Euro 5.358,54 (Euro cinquemilatrecentocinquantotto e centesimi cinquantaquattro) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventidue il giorno venti

del mese di maggio alle ore nove e minuti cinquantacinque

- 20 maggio 2022, ore 9,55 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Tabacco Michele Antonio, nato a Carpino (FG) il 25 aprile 1967, nella sua qualità di Vice Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile Unico del Procedimento, e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

#### **P R E M E S S O**

- che nell'ambito del PO FESR Puglia 2014-2020, con le risorse finanziarie dell'Azione 6.3 — Attività 6.3.1 - Interventi 6.3.1 - Interventi 6.31\_b2 del suddetto programma comunitario, si prevede di realizzare interventi finalizzati all'adeguamento e/o miglioramento dei recapiti finali degli impianti di depurazione al servizio degli agglomerati così come individuati dal PTA, rispetto al valore di carico generato ovvero alla specifica tipologia e localizzazione previsto dal PTA, i cui beneficiari finali risultano, tra gli altri, i Consorzi di Bonifica della Regione Puglia;

- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Puglia n. 1429 del 13 settembre 2016 è stato approvato il programma degli interventi ammissibili a finanziamento per il Servizio Idrico Integrato, riguardante i recapiti finali previsti dal PTA, in favore dei Consorzi di Bonifica Pugliesi, in qualità di attuatori degli stessi interventi, a valere sulla dotazione finanziaria di cui al POR PUGLIA 2014 - 2020 Azione 6, nell'ambito del quale tra gli

Registrato a Foggia

il 25 maggio 2022

al n. 10696 Serie 1T

interventi non finanziati all'epoca, ma inseriti in graduatoria, vi è anche quello relativo ai Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il "Corpo Idrico non significativo CISNS e dal suolo" - Torrente Romondato nel territorio dei Comuni di Ischitella e Rodi Garganico;

- che con propria Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 786/20 del 5 marzo 2020, il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano ha approvato il progetto per i Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il "Corpo Idrico non significativo CISNS e dal suolo" - Torrente Romondato nel territorio dei Comuni di Ischitella e Rodi Garganico, dell'importo complessivo di Euro 900.000,00 (Euro novecentomila e centesimi zero);

- che il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, in occasione della convocazione del tavolo tecnico relativo a tali fattispecie di interventi da parte della Sezione Risorse Idriche, ha comunicato che, nel lasso di tempo trascorso dalla predisposizione del suddetto progetto, lo stato dei luoghi, a seguito degli eventi alluvionali verificatisi, si è modificato, presentando un maggior accumulo di materiale da rimuovere. Per tale motivazione, è stato rielaborato il computo metrico di progetto, con conseguente incremento dell'importo complessivo del progetto a Euro 1.487.000,00 (Euro unmilionequattrocentottantasettemila e centesimi zero);

- che con propria Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1050/21 del 16 novembre 2021, il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano ha riapprovato il progetto per i Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il "Corpo Idrico non significativo CISNS e dal suolo" - Torrente Romondato nel territorio dei Comuni di Ischitella e Rodi Garganico, nell'importo complessivo aggiornato di Euro 1.487.000,00 (Euro unmilionequattrocentottantasettemila e centesimi zero);

- che la Regione Puglia - Dipartimento Bilancio Affari Generali ed Infrastrutture - Sezione Risorse Idriche ha trasmesso, con nota protocollo n. 1629 del 25 febbraio 2022, la Deliberazione di Giunta Regionale n. 89 del 7 febbraio 2022 di ammissione a finanziamento, tra gli altri, del suddetto intervento, per un importo complessivo di Euro 1.487.000,00 (Euro unmilionequattrocentottantasettemila e centesimi zero), richiedendo l'inoltro della relativa documentazione aggiornata;

- che con propria nota protocollo n. 2494 del 17 marzo 2022 la Regione Puglia, Dipartimento Bilancio, Affari Generali ed Infrastrutture - Sezione Risorse Idriche - ha trasmesso il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Consorzio, relativo all'intervento in argomento;

- che con propria Deliberazione n. 35/22 del 29 marzo 2022 il Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, oltre ad autorizzare il Presidente in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente a sottoscrivere il suddetto Disciplinare, ha, altresì, autorizzato l'affidamento dei Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il "Corpo Idrico non significativo CISNS e dal suolo" - Torrente Romondato nel territorio dei Comuni di Ischitella e Rodi Garganico, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, previo interpello di almeno dieci imprese;

- che l'importo complessivo dei lavori a misura è stato determinato in Euro 1.084.481,74 (Euro unmilioneottantaquattromilaquattrocentottantuno e centesimi settantaquattro) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, Euro 21.689,63 (Euro ventunomilaseicentottantanove e centesimi sessantatre) per oneri di sicurezza diretti soggetti a ribasso, e così per un importo complessi-

vo di Euro 1.106.171,37 (Euro unmilionecentoseimilacentosettantuno e centesimi trentasette), ed Euro 5.358,54 (Euro cinquemilatrecentocinquantotto e centesimi cinquantaquattro) per oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso;

- che l'incidenza della mano d'opera è pari al 20,90% (venti virgola novanta per cento) dell'importo complessivo dei lavori;

- che per l'aggiudicazione sarà adottato il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36 comma 9 bis del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, applicando l'articolo 97 commi 2, 2 bis e 8 del medesimo Decreto.

Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base dell'appalto.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'articolo 89 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

- che l'aggiudicazione sarà effettuata in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, previa esclusione automatica dalla gara di eventuali offerte anomale.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

- che la suddetta procedura, conformemente a quanto previsto dall'articolo 40, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è gestita integralmente con modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al seguente link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, pertanto saranno ammesse soltanto le offerte presentate tramite la detta Piattaforma Telematica TRASPARE e, quindi, ritenute non valide le offerte presentate in forma cartacea, a mezzo pec o attraverso qualsivoglia modalità di presentazione;

- che con lettera di invito del 3 maggio 2022, Protocollo n. 2528, inviata a mezzo posta elettronica certificata tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE, le sedici imprese singole e/o raggruppate e/o consorziate prescelte, di cui al successivo elenco, per prendere parte alla gara, dovranno far pervenire al Consorzio, a pena di esclusione dalla gara, attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, un plico telematico, disposto secondo le modalità previste nel Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", contenente le due buste virtuali:

Busta "A" - Documentazione Amministrativa -

Busta "B" - Offerta Economica -

firmando digitalmente tutta la documentazione richiesta ed apponendo la marcatura temporale sugli archivi informatici (le due buste di gara);

1) - COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA - POTENZA (PZ);

2) - 3R COSTRUZIONI S.R.L. - ARIANO IRPINO (AV);

3) - ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - ZOLA PREDOSA (BO);

4) - CADEL SCARL - NAPOLI (NA);

5) - CAVECON S.R.L. - GINOSA (TA);

6) - COGER SOC COOP - MARINA DI GINOSA (TA);

7) - ROBERTO GROUP S.R.L. - GRECI (AV);

8) - ROSSETTI S.R.L. - CASTIGNANO (AP);

9) - IMBRES S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

10) - IMPRESA EDILE SAUCHELLI BONAVENTURA PASQUALE -

PIETRAMONTECORVINO (FG);

11) - CONSORZIO STABILE ARTEMIDE - ROMA (RM);

12) - UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - SCAFATI (SA);

13) - MODOMECCO ECOAMBIENTE - MASSAFRA (TA);

14) - AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA A R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

15) - ANGELO DE CESARIS S.R.L. - FRANCAVILLA AL MARE (CH);

16) - CETOLA S.P.A. - PIETRAMONTECORVINO (FG);

- che la gara si svolgerà col sistema delle offerte segrete ed alle condizioni tutte richiamate nella lettera di invito;

- che, conformemente al Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", con le modalità e nei termini ivi previsti, sono pervenuti al Consorzio i plichi telematici delle seguenti imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate:

1) - 3R COSTRUZIONI S.R.L. - ARIANO IRPINO (AV);

2) - IMPRESA EDILE SAUCHELLI BONAVENTURA PASQUALE - PIETRAMONTECORVINO (FG);

3) - ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA - ZOLA PREDOSA (BO);

4) - ROBERTO GROUP S.R.L. - GRECI (AV);

5) - IMBRES S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

6) - COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA - POTENZA (PZ);

7) - CAVECON S.R.L. - GINOSA (TA);

8) - AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA A R.L. - CAGNANO VARANO (FG);

9) - COGER SOC COOP - MARINA DI GINOSA (TA);

- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio.

#### TANTO PREMESSO

il signor Tabacco Michele Antonio, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottori Ciciretti Luciano e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore dieci e minuti cinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Si procede alla apertura dei plichi telematici, pervenuti nei termini, delle nove imprese partecipanti per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara e si esamina la documentazione da esse prodotta.

Il Presidente dà quindi atto che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto vengono ammesse alla gara.

Si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e con le medesime viene effettuata la seguente graduatoria crescente in ordine di ribasso:

1) la "ROBERTO GROUP S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 7,520% (sette virgola cinquecentoventi per cento);

2) la "ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA" ha offerto il ribasso percentuale del 9,710% (nove virgola settecentodieci per cento);

3) la "COSVIM SOCIETA' COOPERATIVA" ha offerto il ribasso percentuale del 10,21% (dieci virgola ventuno per cento);

4) la "CAVECON S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale dell' 11,765% (undici virgola settecentosessantacinque per cento);

5) la "COGER SOC COOP" ha offerto il ribasso percentuale del 12,666% (dodici virgola seicentosessantasei per cento);

6) la "3R COSTRUZIONI S.R.L" ha offerto il ribasso percentuale del 13,230% (tredici virgola duecentotrenta per cento);

7) la "IMBRES S.R.L" ha offerto il ribasso percentuale del 14,695% (quattordici virgola seicentonovantacinque per cento);

8) la "AGRIFOREST SCIROCCO SOC. COOP. AGRICOLA A R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 17,223% (diciassette virgola duecentoventitre per cento);

2) la "IMPRESA EDILE SAUCHELLI BONAVENTURA PASQUALE" ha offerto il ribasso percentuale del 20,221% (venti virgola duecentoventuno per cento).

Applicando, quindi, la procedura di cui all'articolo 97, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, si procede alla verifica della congruità delle offerte.

Indi il Presidente dà atto che la soglia di anomalia, di cui al sopra citato Decreto Legislativo n. 50/2016, e successive modifiche ed integrazioni, risulta essere del 15,0493% (quindici virgola zero quattrocentonovantatre per cento).

Il Presidente, rilevato che:

- la "IMBRES S.R.L." con sede in Cagnano Varano (FG), Via Cesare Battisti n. 15/B, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 04106440714, indirizzo di posta elettronica certificata: imbres@pec.it, si è collocata al primo posto della graduatoria, avendo offerto il ribasso percentuale del 14,695% (quattordici virgola seicentonovantacinque per cento), pari all'importo di Euro 162.551,88 (Euro centosessantaduemilacinquecentocinquantuno e centesimi ottantotto) sull'importo a base d'asta di Euro 1.106.171,37 (Euro unmilione-centoseimilacentosettantuno e centesimi trentasette), al netto dell'importo, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 5.358,54 (Euro cinquemilatrecentocinquantotto e centesimi cinquantaquattro) e quindi complessivamente Euro 948.978,03 (Euro novecentoquarantottomilanovecentosettantotto e centesimi zero tre), dichiara che sarà comunicata proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa per il suddetto importo.

Il Presidente dichiara, inoltre, che seconda classificata è la "3R COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Ariano Irpino (AV), Località Camporeale Zona PIP, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01652610641, indirizzo di posta elettronica certificata: 3erre@pec.it, che ha offerto il ribasso percentuale del 13,230% (tredici virgola duecentotrenta per cento).

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa sei pagine e fin qui della settima e viene sottoscritto alle ore tredici e minuti zero

Firmato in originale:

Michele Antonio Tabacco

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Copia informatica conforme al documento originale formato su supporto cartaceo da me conservato, che si rilascia per uso consentito dalla Legge.  
Foggia, addì 25 maggio 2022