



*Antonella Di Ruberto*

Repertorio n. 11229

Raccolta n. 4106

### VERBALE DI GARA

mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto dei lavori di: "Manutenzione straordinaria del Torrente Carbonara in agro di Mattinata (FG)".

CUP I52H19000000003 - CIG 8236119468 - CPV 45246200-5 - Codice NUTS ITF41

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro 1.108.172,19 (Euro unmilioneottomilacentosettantadue e centesimi diciannove), di cui Euro 1.081.143,60 (Euro unmilioneottantunomilacentotrenta e centesimi sessanta) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, Euro 27.028,59 (Euro ventisettemilaventotto e centesimi cinquantanove) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi il giorno quattordici  
del mese di ottobre, alle ore nove e minuti trenta

- 14 ottobre 2020, ore 9,30 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo n. 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Terrenzio Eligio Giovan Battista, nato a Foggia (FG) il 25 giugno 1959, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile del Procedimento, e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

### P R E M E S S O

- che con verbale a mio rogito in data 27 maggio 2020 repertorio n. 11136 raccolta n. 4036, registrato a Foggia il 5 giugno 2020 al n. 7722 Serie 1T, si è proceduto all'accertamento preliminare della validità dei plichi telematici pervenuti nonché della documentazione amministrativa prodotta dalle nove imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, concorrenti per la verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura aperta, predeterminati negli atti di gara:

- 1) INFRATECH CONSORZIO STABILE - NAPOLI (NA);
- 2) FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - BOLOGNA (BO);
- 3) R.T.I.: COGEMA S.R.L. - CHIETI (CH)(capogruppo mandataria) e ILE-

Registrato a Foggia

il 19 ottobre 2020

al n. 15997 Serie 1T

- SI S.R.L. - PENNE (PE) (mandante);  
4) TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
5) ARKE' S.R.L. - ALTAMURA (BA);  
6) IMPRESA NICOLA DALOISO S.R.L. - MARGHERITA DI SAVOIA (FG);  
7) GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI - SAN MARCO IN LAMIS (FG);  
8) A.T.I.: CONPAT S.C.A R.L. - ROMA (RM)(capogruppo mandataria) e IMPRESA PUDDU ANTONIO S.R.L. - SERRI - CAGNANO VARANO (FG) (mandante);  
9) GENERAL SERVICE GROUP S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
- che in detta seduta pubblica del giorno 22 luglio 2020 è risultato che tutte le nove imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto sono state ammesse alla successiva fase della gara;  
- che il Consorzio ha provveduto a comunicare in data 7 ottobre 2020, prot. n. 4547, a mezzo posta elettronica certificata, alle predette imprese concorrenti (singole e/o raggruppate e/o consorziate), lo svolgimento ad oggi, ore della seconda seduta pubblica delle operazioni di gara.

#### TANTO PREMESSO

il signor Terrenzio Eligio Giovan Battista, assistito dai funzionari del Consorzio dottori Rubino Martina, Ciciretti Luciano e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore nove e minuti trentacinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Il Presidente, inoltre, dà atto che sono presenti ad assistere alle operazioni di gara con possibilità di fare verbalizzare eventuali proprie osservazioni i signori:

- Di Nunzio Fabio nato a San Severo (FG) il giorno 6 maggio 1985, delegato dal signor Vorro Antonio nato a San Giuseppe Vesuviano (NA) il giorno 21 gennaio 1973, legale rappresentante della CONPAT S.C.A R.L., con sede in Roma(RM);
- Tabanelli Leonardo nato a San Giovanni Rotondo (FG) il giorno 1 novembre 1971, legale rappresentante della TABANELLI PRIMO S.R.L., con sede in Manfredonia (FG).

Il Presidente comunica, preliminarmente, ai presenti che la Commissione giudicatrice, a seguito dell'esame delle relative offerte tecniche, ha attribuito alle nove imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, ammesse, i seguenti relativi punteggi per l'offerta tecnica:

- 1) INFRATECH CONSORZIO STABILE - NAPOLI (NA): punti 61,20 (sessantuno virgola venti)
- 2) FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - BOLOGNA (BO): punti 41,20 (quarantuno virgola venti)
- 3) R.T.I.: COGEMA S.R.L. - CHIETI (CH)(capogruppo mandataria) e ILESI S.R.L. - PENNE (PE) (mandante): punti 42,26 (quarantadue virgola ventisei)
- 4) TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG): punti 75 (settantacinque)
- 5) ARKE' S.R.L. - ALTAMURA (BA): punti 46,28 (quarantasei virgola ventotto)
- 6) IMPRESA NICOLA DALOISO S.R.L. - MARGHERITA DI SAVOIA (FG): punti 50,41 (cinquanta virgola quarantuno)

7) GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI - SAN MARCO IN LAMIS (FG): punti 51,97 (cinquantuno virgola novantasette)

8) A.T.I.: CONPAT S.C.A R.L. - ROMA (RM)(capogruppo mandataria) e IMPRESA PUDDU ANTONIO S.R.L. - SERRI - CAGNANO VARANO (FG) (mandante): punti 72,88 (settantadue virgola ottantotto)

9) GENERAL SERVICE GROUP S.R.L. - MANFREDONIA (FG): punti 63,04 (sessantatre virgola zero quattro)

Il Presidente, preliminarmente, constata il mancato caricamento nella Busta "C" telematica della offerta economica della R.T.I.: COGEMA S.R.L. (capogruppo mandataria) e ILESI S.R.L. (mandante) e la esclude dalla gara.

Si procede alla apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche delle altre otto imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, ammesse, ottenendo le seguenti risultanze:

1) la "INFRATECH CONSORZIO STABILE" ha offerto un ribasso economico dell' 11,075% (undici virgola zero settantacinque per cento)

2) la "FENIX CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L." ha offerto un ribasso economico del 15,00% (quindici virgola zero zero per cento)

3) la "TABANELLI PRIMO S.R.L." ha offerto un ribasso economico del 22,53% (ventidue virgola cinquantatré per cento)

4) la "ARKE' S.R.L." ha offerto un ribasso economico del 25,00% (venticinque virgola zero zero per cento)

5) la "IMPRESA NICOLA DALOISO S.R.L." ha offerto un ribasso economico del 24,36% (ventiquattro virgola trentasei per cento)

6) la "GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI" ha offerto un ribasso economico del 19,19% (diciannove virgola diciannove per cento)

7) la "A.T.I.: CONPAT S.C.A R.L. (capogruppo mandataria) e IMPRESA PUDDU ANTONIO S.R.L. - SERRI (mandante)" ha offerto un ribasso economico del 23,400% (ventitre virgola quattrocento per cento)

8) la "GENERAL SERVICE GROUP S.R.L." ha offerto un ribasso economico del 25,520% (venticinque virgola cinquecentoventi per cento)

Il predetto ribasso economico, in uno alla valutazione dell'offerta tecnica, riparametrati a termini del bando di gara, determinano la tabella riepilogativa che viene allegata al presente verbale sotto la **lettera "A"**, per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per espressa dispensa avutane dai componenti, dalla quale risulta che vincitrice della gara è la "TABANELLI PRIMO S.R.L." con il punteggio totale di 97,07 (novantasette virgola zero sette).

Il Presidente rilevato che l'offerta più vantaggiosa è quella formulata dalla "TABANELLI PRIMO S.R.L." con sede legale in Manfredonia (FG), Parco Sopim ex Ajnomoto snc, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03913310714, indirizzo posta elettronica certificata: tabanelliprimosrl@pec.it con il punteggio totale di 97,07 (novantasette virgola zero sette), la quale ha offerto il ribasso economico del 22,53% (ventidue virgola cinquantatre per cento), pari all'importo di Euro duecentoquarantatremilacinquecentottantuno e centesimi sessantacinque (Euro 243.581,65), calcolato sull'importo a base d'asta di Euro unmilioneottantunomilacentoquarantatre e centesimi sessanta (1.081.143,60), al netto dell'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 27.028,59 (Euro ventisettemilaventotto e centesimi cinquantanove), e quindi complessivamente Euro ottocentosessantaquattromilacinquecentonovanta e centesimi cinquantaquattro (Euro 864.590,54), dichia-

ra che sarà comunicata proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa per il suddetto importo.

Detta offerta e la offerta formulata dalla seconda classificata "A.T.I.: COMPAT S.C.A R.L. (capogruppo mandataria) e IMPRESA PUDDU ANTONIO S.R.L. - SERRI (mandante)", nonché l'offerta formulata dalla terza classificata "GENERAL SERVICE GROUP S.R.L." sono valutate anomale.

Alla suddetta "TABANELLI PRIMO S.R.L.", vincitrice, ed alla seconda classificata "A.T.I.: COMPAT S.C.A R.L. con sede legale in Roma (RM), Viale Giulio Cesare n. 71, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 06044391214, indirizzo posta elettronica certificata: compat@pec.it,(capogruppo mandataria) e IMPRESA PUDDU ANTONIO S.R.L. - SERRI con sede legale in Cagnano Varano (FG), Località Pontoni, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03208040927, indirizzo posta elettronica certificata: impresapuddu.serri@legalmail.it, (mandante), di cui alla tabella allegata sotto la lettera "A" al presente verbale, sarà richiesta tutta la documentazione onde verificare il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, e per esse si procederà alla verifica della congruità della offerta formulata nonché alla verifica nel Casellario Informativo delle Imprese, istituito presso l'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici, in base alla documentazione trasmessa del possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa quattro pagine e fin qui della quinta e viene sottoscritto alle ore dieci e minuti quarantacinque.

Firmato in originale:

Eligio Giovan Battista Terrenzio

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Lavori di manutenzione del torrente "Carbonara" in agro del comune di Mattinata. CUP: I52H1900000003 CIG 8236119468

N°	Impresa	Ribasso di gara	Punteggi			Punteggio complessivo più elevato	N°	Impresa
			Offerta Tecnica (A)	Offerta Economica (B)	Punteggio Complessivo (A) + (B)			
1	INFRATECH CONSORZIO STABILE SCARL	11,075	61,20	10,85	72,05	97,07	4	TABANELLI PRIMO SRL
2	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	15,000	41,20	14,69	55,89			
3	COGEMA SRL - ILESI SRL		42,26	0,00	esclusa			
4	TABANELLI PRIMO SRL	22,530	75,00	22,07	97,07			
5	ARKE' SRL	25,000	46,28	24,49	70,77			
6	NICOLA DALOISO SRL	24,360	50,41	23,86	74,28			
7	GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI	19,190	51,97	18,80	70,77			
8	COMPAT SCARL - IMPRESA PUDDU ANTONIO SRL	23,400	72,88	22,92	95,80			
9	GENERAL SERVICE GROUP SRL	25,520	63,04	25,00	88,04			

*Allegato al Bando di Gara  
 Statuto Ilesio  
 Lucio Caracciolo  
 Capoluogo  
 Rubino Di Rubino Nolasco*

Copia informatica conforme al documento originale formato

su supporto cartaceo da me conservato, che si rilascia per

uso consentito dalla Legge.

Foggia, addì 19 ottobre 2020