



*Antonella Di Ruberto*

Repertorio n. 11133

Raccolta n. 4034

### **VERBALE DI GARA**

Manutenzione della rete idraulico scolante al Polder di Muschiatturo in agro del Comune di Ischitella (FG)

CUP I62H19000010003 - CIG 8243219782

Importo complessivo dei lavori a misura: Euro 152.230,48 (Euro centocinquantadue miladuecentotrenta e centesimi quarantotto), di cui Euro 4.502,50 (Euro quattromilacinquecentodue e centesimi cinquanta) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

#### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventi il giorno venti

del mese di maggio alle ore nove e minuti trentacinque

- 20 maggio 2020, ore 9,35 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo numero 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Terrenzio Eligio Giovan Battista, nato a Foggia (FG) il 25 giugno 1959, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile del Procedimento, e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

#### **P R E M E S S O**

- che con propria Deliberazione n. 545 dell' 11 aprile 2017, la Giunta Regionale Pugliese, nel prendere atto del Patto per lo Sviluppo della Puglia sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Regione Puglia, ha delegato al Dirigente della Sezione Risorse Idriche della Regione Puglia l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica", destinata a interventi proposti dai Consorzi di Bonifica Pugliesi, autorizzandolo ad operare sul capitolo di spesa n. 909001 per la dotazione finanziaria complessiva pari ad Euro 110.000.000,00 (Euro centodiecimilioni e centesimi zero) a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014-2020 di cui alla Delibera CIPE n. 25/2016;

- che con Deliberazione n. 1871 adottata dalla Giunta della Regione Puglia in data 17 novembre 2017 è stato approvato il primo Programma Regionale di Interventi per l'attuazione dell'Azione "Infrastrutture per la risorsa idrica" realizzate dai Consorzi di Bonifica con l'elenco a valere sulle risorse di cui al Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 - 2020 (Patto per la Puglia FSC

Registrato a Foggia

il 27 maggio 2020

al n. 7226 Serie 1T

2014-2020 - Delibera CIPE n. 25/2016), per l'importo complessivo di Euro 60.000.000,00 (Euro sessantamiliardi e centesimi zero);

- che, del "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 (Patto per la Puglia FSC 2014-2020 - Delibera CIPE n. 25/2016)", al Consorzio di Bonifica Montana del Gargano sono stati assegnati interventi per un importo complessivo di Euro 8.000.000,00 (Euro ottomilioni e centesimi zero);
- che con Determinazione Dirigenziale del Servizio Irrigazione e Bonifica della Regione Puglia n. 404 del 24 dicembre 2018 è stato ammesso a finanziamento, tra gli altri, il "Progetto di Manutenzione della rete scolante e opere complementari ai Polder di Muschiatturo e Molinella in agro dei Comuni di Ischitella e di Vieste";
- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 660/19 del 29 maggio 2019, si è preso atto del Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e il Consorzio relativamente al progetto in argomento;
- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 604 del 28 gennaio 2019 è stato individuato il dott. Luciano Ciciretti, Capo Settore Tecnico Agrario dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento;
- che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano n. 711 del 26 settembre 2019 è stato approvato il "Progetto di Manutenzione della rete scolante e opere complementari ai Polder di Muschiatturo e Molinella in agro dei Comuni di Ischitella e di Vieste" dell'importo complessivo di Euro 995.000,00 (Euro novecentonovantacinquemila e centesimi zero);
- che la Regione Puglia Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale ed Ambientale - Sezione Risorse Idriche – Servizio Irrigazione e Bonifica, con propria nota protocollo n. 142104 del 20 novembre 2019, ha comunicato il proprio nulla osta all'avvio delle procedure di gara;
- che sono stati acquisiti i pareri del Servizio Autorità Idraulica della Regione Puglia, protocollo n. 15896 del 17 ottobre 2019, e dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, protocollo n. 12933 dell'8 novembre 2019;
- che l'Ente Parco Nazionale del Gargano ha comunicato per le vie brevi che è in fase di rilascio il proprio parere;
- che con Deliberazione n. 743/19 adottata dal Consiglio di Amministrazione in data 22 novembre 2019, il Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, ha autorizzato, nelle more del rilascio del parere dell'Ente Parco Nazionale del Gargano, l'avvio delle procedure per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione della rete idraulico scolante al Polder di Muschiatturo in agro del Comune di Ischitella (FG)", ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 come modificato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019 e successive modifiche ed integrazioni, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 del Decreto Legislativo 50/2016, previo consultazione di almeno dieci imprese;
- che l'importo complessivo dei lavori a misura è stato determinato in complessivi Euro 152.230,48 (Euro centocinquantaduecentotrenta e centesimi quarantotto), di cui Euro 147.727,98 (Euro centoquarantasettemilasettecentoventisette e centesimi novantotto) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed Euro 4.502,50 (Euro quattromilacinquecentodue e centesimi cinquanta) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che l'incidenza della mano d'opera è equivalente al 24% (ventiquattro per cento) dell'importo complessivo dei lavori;

- che per l'aggiudicazione sarà adottato il criterio del minor prezzo di cui all'articolo 36 comma 9 bis del Decreto Legislativo 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Consorzio procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale a termini dell'articolo 97, comma 2, del citato Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni, sempre che il numero delle offerte valide ammesse non risulti inferiore a dieci; in tal caso si applicherà l'articolo 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni (l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci).

Non sono ammesse offerte superiori all'importo a base dell'appalto.

E' ammesso l'avvalimento secondo le modalità previste dall'articolo 89 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

- che l'aggiudicazione sarà effettuata in favore del concorrente che avrà offerto il maggior ribasso, previa esclusione automatica dalla gara di eventuali offerte anomale.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

- che la suddetta procedura, conformemente a quanto previsto dall'articolo 40, comma 2, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è gestita integralmente con modalità telematica attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al seguente link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, pertanto saranno ammesse soltanto le offerte presentate tramite la detta Piattaforma Telematica TRASPARE e, quindi, ritenute non valide le offerte presentate in forma cartacea, a mezzo pec o attraverso qualsivoglia modalità di presentazione;

- che con lettera di invito del 6 aprile 2020 protocollo n. 1426, inviata a mezzo posta elettronica certificata tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE, le venti imprese singole prescelte, di cui al successivo elenco, per prendere parte alla gara, dovranno far pervenire al Consorzio, a pena di esclusione dalla gara, attraverso la Piattaforma Telematica TRASPARE raggiungibile al link: <https://bonificadelgargano.traspares.com>, un plico telematico, disposto secondo le modalità previste nel Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", contenente le due buste virtuali:

Busta "A" - Documentazione Amministrativa -

Busta "B" - Offerta Economica -

firmando digitalmente tutta la documentazione richiesta ed apponendo la marcatura temporale con estensione .tsd. sugli archivi informatici (le due buste di gara);

1) - IMPRESA SCIROCCO NICOLA - CAGANANO VARANO (FG);

2) - MURGO MICHELANGELO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

3) - GAIA COSTRUZIONI S.R.L. - MESSINA (ME);

4) - FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - ORTA NOVA (FG);

5) - IMPRESA VITULANO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);

6) - HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG);

7) - COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGANANO VARANO (FG);

8) - EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE - VOLTURINO

(FG);  
9) - COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L. - CASALNUOVO MONTEROTARO (FG);  
10) - TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GUBBIO (PG);  
11) - ROTICE ANTONIO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
12) - P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG);  
13) - EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C. - RIONERO IN VULTURE (PZ);  
14) - GARDAUNIA S.R.L. - FOGGIA (FG);  
15) - BEMAR S.R.L. - ROMA (RM);  
16) - LA M.S.E. GROUP S.R.L. - FOGGIA (FG);  
17) - CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L. - SANT'ANTIMO (NA);  
18) - TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
19) - BASANISI S.R.L. - CARPINO (FG);  
20) - ARCOBALENO COSTRUZIONI S.R.L. - CASARANO (LE);  
- che la gara si svolgerà col sistema delle offerte segrete ed alle condizioni tutte richiamate nella lettera di invito;  
- che, conformemente al Manuale Operativo di Gara Telematica "Procedura Negoziata, minor prezzo con marcatura temporale", con le modalità e nei termini ivi previsti, sono pervenuti al Consorzio i plichi telematici delle seguenti imprese singole:  
1) - FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - ORTA NOVA (FG);  
2) - BASANISI S.R.L. - CARPINO (FG);  
3) - EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C. - RIONERO IN VULTURE (PZ);  
4) - EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE - VOLTURINO (FG);  
5) - COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L. - CASALNUOVO MONTEROTARO (FG);  
6) - BEMAR S.R.L. - ROMA (RM);  
7) - HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG);  
8) - LA M.S.E. GROUP S.R.L. - FOGGIA (FG);  
9) - TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. - GUBBIO (PG);  
10) - CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L. - SANT'ANTIMO (NA);  
11) - TABANELLI PRIMO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
12) - ROTICE ANTONIO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
13) - MURGO MICHELANGELO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
14) - IMPRESA VITULANO S.R.L. - MANFREDONIA (FG);  
15) - IMPRESA SCIROCCO NICOLA - CAGANANO VARANO (FG);  
16) - P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG);  
17) - GARDAUNIA S.R.L. - FOGGIA (FG);  
18) - COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A. - CAGANANO VARANO (FG);  
- che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio.

TANTO PREMESSO

il signor Terrenzio Eligio Giovan Battista, assistito dai funzionari del Con-

sorzio dottoressa Rubino Martina e dottori Ciciretti Luciano e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore nove e minuti quaranta dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Il Presidente, come prima operazione, esclude dalla partecipazione alla gara l'Impresa "EMMEGI COSTRUZIONI DI MELILLO GIUSEPPE" con sede in Volturino (FG), essendo la medesima aggiudicataria della gara relativa ai lavori riguardanti gli "Ulteriori interventi di messa in sicurezza del territorio in conseguenza degli eccezionali eventi atmosferici verificatisi nei giorni dal 1 al 6 settembre 2014 - Torrente Ulse in agro del Comune di Peschici (FG)", come espressamente previsto nelle "avvertenze" della lettera di invito. Si procede, quindi, alla apertura dei plichi telematici, pervenuti nei termini, delle diciassette imprese singole partecipanti per accertare la regolarità della documentazione prodotta al fine dell'ammissione alla gara e si esamina la documentazione da esse prodotta.

Il Presidente dà quindi atto che tutte le imprese partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto vengono ammesse alla gara.

Si procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e con le medesime viene effettuata la seguente graduatoria crescente in ordine di ribasso:

- 1) la "HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 25,07% (venticinque virgola zero sette per cento);
- 2) la "IMPRESA VITULANO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 28,32% (ventotto virgola trentadue per cento);
- 3) la "P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 31,13% (trentuno virgola tredici per cento);
- 4) la "BASANISI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 31,552% (trentuno virgola cinquecentocinquantaquattro per cento);
- 5) la "BEMAR S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,131% (trentatre virgola centotrentuno per cento);
- 6) la "LA M.S.E. GROUP S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 33,679% (trentatre virgola seicentoseptantatré per cento);
- 7) la "EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C." ha offerto il ribasso percentuale del 33,787% (trentatre virgola settecentottantasette per cento);
- 8) la "MURGO MICHELANGELO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 34,01% (trentaquattro virgola zero uno per cento);
- 9) la "TABANELLI PRIMO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 35,553% (trentacinque virgola cinquecentocinquantaquattro per cento);
- 10) il "CONSORZIO STABILE MARR S.C.A.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 35,777% (trentacinque virgola settecentosettantasette per cento);
- 11) la "COOPERATIVA AGRO-FORESTALE I MONTANARI S.P.A." ha offerto il ribasso percentuale del 36% (trentasei per cento);
- 12) la "IMPRESA SCIROCCO NICOLA" ha offerto il ribasso percentuale del 36,223% (trentasei virgola duecentoventitre per cento);
- 13) la "TECNOSERVICE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 36,456% (trentasei virgola quattrocentocinquanta-sei per cento);
- 14) la "COSTRUZIONI MINCHILLO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 36,696% (trentasei virgola seicentonovantasei per cento);
- 15) la "GARDAUNIA S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 36,976%

(trentasei virgola novecentosettantasei per cento);

16) la "FESTA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 37,555% (trentasette virgola cinquecentocinquantacinque per cento);

17) la "ROTICE ANTONIO S.R.L." ha offerto il ribasso percentuale del 38,883% (trentotto virgola ottocentottantatre per cento);

Applicando, quindi, la procedura di cui all'articolo 97, comma 2 e comma 8, del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 così come coordinato dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, si procede alla verifica della congruità delle offerte.

Indi il Presidente dà atto che la soglia di anomalia, di cui al sopra citato Decreto Legislativo n. 50/2017, e successive modifiche ed integrazioni, risulta essere del 35,2635% (trentacinque virgola duemilaseicentotrentacinque per cento).

Il Presidente, rilevato che:

- la "MURGO MICHELANGELO S.R.L." con sede in Manfredonia (FG), Via U. Giordano n.2/c., Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03438570719, indirizzo di posta elettronica certificata: [impresamurgo@pec.it](mailto:impresamurgo@pec.it), si è collocata al primo posto della graduatoria, avendo offerto il ribasso percentuale del 34,01% (trentaquattro virgola zero uno per cento), pari all'importo di Euro 97.485,69 (Euro novantasettemilaquattrocentottantacinque e centesimi sessantanove), sull'importo a base d'asta di 147.727,98 (Euro centoquarantasettemilasettecentoventisette e centesimi novantotto), al netto dell'importo, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad Euro 4.502,50 (Euro quattromilacinquecentodue e centesimi cinquanta) e quindi complessivamente Euro 101.988,19 (Euro centounomilanovecentottantotto e centesimi diciannove) dichiara che sarà comunicata proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto alla suddetta Impresa per il suddetto importo.

Il Presidente dichiara, inoltre, che seconda classificata è la "EDIL GEO GRIECO S.A.S. DI GRIECO CLAUDIO & C." con sede in Rionero in Vulture (PZ), Via G. Rossini n. 10, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 01710720762, indirizzo di posta elettronica certificata: [edilgeogrieco@pec.it](mailto:edilgeogrieco@pec.it), che ha offerto il ribasso percentuale del 33,787% (trentatre virgola settecentottantasette per cento).

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai comparenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa sette pagine e fin qui della ottava e viene sottoscritto alle ore tredici e minuti dieci.

Firmato in originale:

Eligio Giovan Battista Terrenzio

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Copia informatica conforme al documento originale formato

su supporto cartaceo da me conservato, che si rilascia per

uso consentito dalla Legge.

Foggia, addì 28 maggio 2020